

Protokoll vid årsstämma i Nybodahöjdens samfällighetsförening (717902-5353)

Stämman hölls onsdagen den 24 maj 2023 i Årstadalsskolan, Stockholm.

Mötets öppnande

Samfällighetens styrelseordförande Anna-Karin Högberg öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

1. Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Marcus Bäckström.

2. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman utsågs Stefan Larsén.

3. Val av två justerare, tillika rösträknare

Stämman utsåg Marie Svensson och Bo Lindqvist som justerare, tillika rösträknare.

4. Styrelsens och revisorernas berättelser

Punkten inleddes med en presentation av styrelsens medlemmar och de olika rollerna av styrelsens ordförande Anna-Karin Högberg.

Styrelsens förvaltningsberättelse föredrogs av samfällighetens styrelseordförande Anna-Karin Högberg samt av styrelsemedlemmar ansvariga för underhållsplan (Ann Kajsten), trädvård (Caroline Siwerz) och avtal (Charlotta Granström).

Årsredovisningen (balans- och resultaträkning) föredrogs av styrelsens kassör Camilla Almgren.

Revisorernas berättelse föredrogs av stämmans ordförande (samfällighetens internrevisor Mårten Wierup var inte närvarande), som meddelade att revisorerna anser att årsredovisningen upprättats i enlighet med tillämplig lagstiftning och tillstyrker att styrelsen ges ansvarsfrihet.

Stämman fastställde den resultat- och balansräkning som framgår av årsredovisningen samt godkände styrelsens förslag för resultatdisposition.

5. Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av stämman.

6. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna

Framställningar från styrelsen:

1. Styrelsen föreslog att stämman ger kommande styrelse i uppdrag att ansöka om en omprövning av anläggningsbeslutet, i syfte att i ett senare skede kunna fatta beslut om att installera elbilsaddare.

Beslut: Stämman bifaller förslaget enhälligt.

2. Avgående styrelse föreslog att stämman ger kommande styrelse i uppdrag att undersöka

behovet av justering av styrelsearvodet.

Beslut: Förslaget behandlades under punkt 7.

Motioner från medlemmarna:

Motion 1: (från Kicki Persson) angående installation av paketbox från Postnord. Stämмоordförande föredrog motionen. Styrelsens ordförande föredrog styrelsens yttrande.

Beslut: Stämman bifaller förslaget om att lämna motion 1 utan åtgärd.

Motion 2: (från Eva Lindberg Bolander) om begäran om redovisning av tidsplan för att installera elbilsladdare. Stämмоordförande föredrog motionen. Styrelsens ordförande föredrog styrelsens yttrande.

Beslut: Stämman bifaller förslaget om att motion 2 anses besvarad.

7. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Valberedningen föreslår höjning av arvodet till styrelsen enligt styrelsens förslag (se punkt 6) om ett basprisbelopp: 35 400 kronor exklusive sociala avgifter. Revisorerna arvoderas som tidigare enligt taxa.

Beslut: Stämman bifaller förslaget om att arvodet ska justeras enligt förslag.

8. Styrelsens förslag till utgifts-och inkomststat (budget) samt debiteringslängd

Efter föredragning från Camilla Almgren fastställde stämman styrelsens förslag till budget och debiteringslängd. Årsavgiften för GA1 respektive GA2 blir därmed oförändrad för år 2023.

9. Val av styrelse och styrelseordförande

Magdalena Håkansson, valberedningens representant, presenterade valberedningens förslag.

Stämman valde i enlighet med valberedningens förslag följande personer till ordinarie styrelseledamöter, ordförande för 1 år, första och andra suppleanter:

Valberedningens förslag till styrelsesammansättning, Nybodahöjdens samfällighetsförening:

Ordförande	Förening	Val	Period
Anna-Karin Högberg	Brf Nybodaterassen	1 år	2023-2024
Styrelseledamöter	Förening	Val	Period
Eva Karlsson	Brf Nybodahöjden1	Återstående period	2022-2024
Camilla Almgren	Brf Fågelsången	Återstående period	2022-2024
Caroline Siwerz	Idaborgs smf	Återstående period	2022-2024
Anna Palmberg	Brf Nybodaberget	Återstående period	2022-2024
Simon Gate	Brf Gryningen	Nyval	2023-2025
Jenny Deurell	Brf Södersutsikt	Nyval	2023-2025
Jesper Kajsten	Nybodaringens smf	Nyval	2023-2025
Caroline Lundberg	Grönbrinks smf	Nyval	2023-2025
Förste suppleanter	Förening	Val	Period
Helene Ericsson	Brf Nybodaterassen	Omval 1 år	2023-2024
Tobias Moberg	Brf Nybodahöjden1	Omval 1 år	2023-2024
Anna Dubaric-Norling	Brf Fågelsången	Omval 1 år	2023-2024
Anders Nilsson	Idaborgs smf	Omval 1 år	2023-2024

Filip Ahl	Brf Nybodaberget	Omval 1 år	2023-2024
Gunilla Zetterlund	Brf Gryningen	Omval 1 år	2023-2024
Rolf Henriksson	Brf Söderutsikt	Omval 1 år	2023-2024
Kristoffer Edberg	Nybodaringens smf	Nyval 1 år	2023-2024
Petra Lennhede	Grönbrinks smf	Omval 1 år	2023-2024

Andre suppleanter	Förening	Val	Period
Tommy Johansson	Brf Nybodaterrassen	Omval 1 år	2023-2024
Peter Engström	Brf Nybodahöjden1	Omval 1 år	2023-2024
Bo Lindkvist	Brf Fågelsången	Omval 1 år	2023-2024
Marie Svensson	Idaborgs smf	Omval 1 år	2023-2024
Jimmy Svensson	Brf Nybodaberget	Omval 1 år	2023-2024
Jörgen Persson	Brf Gryningen	Omval 1 år	2023-2024
Karolina Vindevåg	Brf Söderutsikt	Omval 1 år	2023-2024
Mikael Stahre	Nybodaringens smf	Nyval 1 år	2023-2024
Fredrik Lundberg	Grönbrinks smf	Omval 1 år	2023-2024

10. Val av revisorer

Stämman valde i enligt med valberedningens förslag följande personer till ordinarie externa och interna revisorer, samt externa och interna suppleanter:

Revisorer	Val	Period
Thomas Jerndal, BDO, Ordinarie, extern	Omval 1 år	2023-2024
Mårten Wierup, Ordinarie, intern	Omval 1 år	2023-2024
Martin Sjöberg, BDO, Suppleant, extern	Omval 1 år	2023-2024
Stefan Hultstrand, Nybodaringens smf, Suppleant, intern	Nyval 1 år	2023-2024

11. Fråga om val av valberedning

Sittande valberedning tackade ja till att fortsätta.

Valberedning	Val	Period
Helene Ericsson, Brf Nybodaterrassen	Omval	2023-2024
Magdalena Håkansson, Grönbrinks smf	Omval	2023-2024

12. Övriga frågor

Fråga: Ska gropan i korsningen Idaborgsvägen/Nybodaringen åtgärdas?

Svar: Ja. Samfälligheten har begärt in offerter, men inga har inkommit. Fler ska begäras in.

13. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt

Detta protokoll kommer att hållas tillgängligt på webbplatsen www.nybodahojden.com senast 8 juni 2023.

Mötets avslutande

Avgående styrelseledamöter samt valberedningen tackades för sitt arbete. Ordförande tackade mötesdeltagarna och avslutade mötet.

Ordförande, Marcus Bäckström

Sekreterare, Stefan Larsén

Justerare, Marie Svensson

Justerare, Bo Lindqvist

Detta protokoll har undertecknats av mötesordföranden, protokollföraren och justerarna med den kvalificerade elektroniska signaturen mobilt bank-id genom signeringstjänsten Verified. Signeringsprotokoll återfinns på nästkommande sidor.



Document history

COMPLETED BY ALL:

31.05.2023 16:02

SENT BY OWNER:

Marcus Bäckström - Enkla Juridik • 30.05.2023 15:02

DOCUMENT ID:

ByxIWN_7In

ENVELOPE ID:

HkHWNuXLh-ByxIWN_7In

DOCUMENT NAME:

Protokoll föreningsstämma.pdf

4 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Örjan Marcus Johansson Bäckström marcus@enklajuridik.se	 Signed Authenticated	30.05.2023 15:29 30.05.2023 15:28	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1992/05/29) IP: 188.151.200.75
BO LINDQVIST bo.t.lindqvist@telia.com	 Signed Authenticated	30.05.2023 19:45 30.05.2023 19:41	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1949/05/11) IP: 213.67.194.183
Stefan Olle Larsén stefanlarsen68@icloud.com	 Signed Authenticated	31.05.2023 13:18 31.05.2023 13:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/12/16) IP: 83.253.50.27
Eva Marie Svensson mrie.svens@gmail.com	 Signed Authenticated	31.05.2023 16:02 30.05.2023 18:05	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1979/09/18) IP: 94.234.101.187

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed